

Анонсы с 26 по 30 сентября 2022г.

Назначение аналитической записки – информировать руководителя организации о существующих и возникающих рисках законодательства, осложняющих его жизнь и работу

Если квартиру купили не у застройщика, а у инвестора, пятилетний гарантийный срок не применяется



Для кого (для каких случаев): Для случаев защиты прав потребителей.

Сила документа: Определение Верховного суда РФ.

Цена вопроса: Сумма для устранения недостатков в размере 314 617 руб., компенсацию морального вреда - 500 000 руб., штраф в размере 50% от взысканной суммы.

Схема ситуации: Граждане после покупки квартиры обратились с иском о защите прав потребителей к компании-продавцу.

Как указали истцы, после покупки жилья в нем обнаружили недостатки.

Три инстанции поддержали позицию истцов. ВС РФ отправил дело на пересмотр.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Взыскание денежных средств для устранения недостатков квартиры, компенсации морального вреда, штрафа».

Где посмотреть документы: [КонсультантПлюс](#), Судебная практика, [Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 30.08.2022 N 51-КГ22-6-К8 {КонсультантПлюс}](#)

Требование того, кто погасил часть долгов за банкрота, не признали текущим



Для кого (для каких случаев): Для случаев взыскание денежных средств, уплаченных за должника.

Сила документа: Определение Верховного суда РФ.

Цена вопроса: 13 825 782,59 рублей.

Схема ситуации: После признания комбината банкротом компания погасила часть его долгов перед третьими лицами, в т. ч. по оплате поставленного комбинату товара.

Затем она обратилась в суд, чтобы комбинат погасил задолженность на выплаченные ею суммы в режиме текущих платежей.

Три инстанции согласились с такой позицией. ВС РФ отправил дело на пересмотр.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Взыскание денежных средств, уплаченных за должника третьим лицам».

Где посмотреть документы: [КонсультантПлюс](#), Судебная практика, [Определение Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации от 16.09.2022 N 310-ЭС22-10427 по делу N А08-10371/2019 {КонсультантПлюс}](#)

ТЕМЫ ПРЕДЫДУЩИХ МАТЕРИАЛОВ

1	Если квартиру купили не у застройщика, а у инвестора, пятилетний гарантийный срок не применяется
2	Требование того, кто погасил часть долгов за банкрота, не признали текущим
3	Бывший руководитель компании-банкрота, в отношении которого принято к производству заявление о привлечении его к субсидиарной ответственности, может обжаловать включение требования в РТК
4	Невыполнение инвестиционных обязательств арендатором является основанием для расторжения договора
5	Суд может восстановить срок для подачи возражений на отказ управляющего включить требование к банкроту в реестр
6	Возврат суммы, возмещенной из-за списания банкротом денег со своего счета
7	Включение требования в реестр требований кредиторов на основании преюдициальности
8	Граждане ДНР, ЛНР и Украины могут заключить трудовой договор без патента и разрешения на работу
9	С 1 сентября обрабатывать персональные данные работников нужно по новым правилам
10	Признание годового собрания недействительным при отсутствии финансового управляющего гражданина-банкрота
11	Бывший директор должен передать документы, даже если не доказано, что они у него есть
12	Зарплату иностранцу-нерезиденту нужно выплачивать через банковский счет
13	Госгарантии бизнесу по инфраструктурным кредитам
14	При банкротстве СРО деньги компенсационного фонда не включают в конкурсную массу
15	Обжалование решения о внесении сведений в реестр недобросовестных поставщиков
16	Минздрав утвердил порядок медицинского психиатрического освидетельствования
17	Может ли ИП принять себя на работу и назначить себя главным бухгалтером
18	Ответственность контролирующих лиц должника за уход от налогов
19	Обеспечение информационной безопасности в органе /организации
20	Субсидиарная ответственность бывшего директора организации, исключенной из ЕГРЮЛ