

**Назначение аналитической записки** – информировать руководителя организации о существующих и возникающих рисках законодательства, осложняющих его жизнь и работу  
**Коронавирус (жизнь с оглядкой на него)**



**Для кого (для каких случаев):** Жизнь продолжается и в новую эпоху.

**Сила документа:** Нормативные документы, обзоры КонсультантПлюс.

**Цена вопроса:** Существование вашей Организации.

**Схема ситуации:** Что интересного произошло за последнее время, а также ответы на актуальные вопросы можно посмотреть в Обзорах КонсультантПлюс.

Как установить гибкий режим рабочего времени работнику учреждения?

Как морякам и водителям работать, и при этом соблюдать самоизоляцию?

Как получить пособие по безработице и в каком размере?

Правительство РФ поддержит бизнес, выделит деньги - кому и сколько миллиардов помощи?

Когда надо начинать платить «отложенные» налоги и взносы? Какими порциями?

Какое имущество считать движимым, а какое недвижимым?

Вправе ли заемщики, из-за коронавируса, получить кредитные каникулы дважды? Рассмотрены вопросы по кредитам, аренде, долгам, банкротству и по уголовным делам.

О приобретении лекарств онлайн в период пандемии коронавируса. Роспотребнадзор отвечает на некоторые вопросы, которые возникают у граждан при покупке лекарств онлайн.

Как будут работать санаторно-курортных учреждений в условиях сохранения рисков распространения COVID-19?

Какие рекомендации по организации отдыха и оздоровления детей в 2020 году?

Что добавилось в перечень госуслуг, предоставляемых онлайн?

Поверка счетчиков физлицами: что важно знать?

На сколько снизят минимальный размер первоначального взноса на ипотеку для семей с детьми?

**Где посмотреть документы:** СПС КонсультантПлюс.

[документ в офлайн-версии](#)

[документ в онлайн-версии](#)

### Признание права собственности отсутствующим



**Для кого (для каких случаев):** Холишь, лелеешь свою недвижимость, а оказывается она чужая.

**Сила документа:** Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

**Цена вопроса:** Здание стоимостью более 18 миллионов рублей.

**Схема ситуации:** Судебный пристав арестовал здание Фирмы за долги. Здание продали с торгов Предпринимателю (ИП). Он подписал акт приема-передачи и стал здание восстанавливать, сдавать помещения в аренду, зарабатывать деньги.

Через 10 лет заявили в здание посторонние лица и, потрясая выпиской из ЕГРП о праве собственности, попросили освободить все помещения. Оказалось, что через 10 лет Фирма (прежний владелец) продала здание Гражданину, который перепродал его Организации.

Купив здание с торгов, Предприниматель не зарегистрировал свое право собственности на него в ЕГРП. Фирма подождала лет 10 – Предприниматель здание на себя не регистрирует. Фирма взяла и продала это здание Гражданину.

После этого Предприниматель побежал в суд, пытался признать недействительной сделки по продаже здания Гражданину и продаже здания Гражданином.

Удалось ли Предпринимателю выиграть в суде?

**Строка для поиска в КонсультантПлюс:** «Признание права собственности отсутствующим».

**Где посмотреть документы:** КонсультантПлюс, Судебная Практика: [ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОЛГО-ВЯТСКОГО ОКРУГА ОТ 13.12.2019 N Ф01-6410/2019 ПО ДЕЛУ N А17-5432/2016](#)

[документ в офлайн-версии](#)

[документ в онлайн-версии](#)

## ТЕМЫ ПРЕДЫДУЩИХ МАТЕРИАЛОВ

1	Коронавирус (жизнь с оглядкой на него)
2	Признание права собственности отсутствующим
3	Коронавирус (жизнь продолжается вопреки...)
4	Данные из книги покупок
5	Вывод активов за границу
6	Коронавирус (продолжение следует...)
7	Прекращение деятельности общества в административном порядке
8	Коронавирус (COVID-19)
9	Поддельная доверенность
10	Погашение долга в соответствии с назначением платежа
11	Формальный документооборот при отсутствии реальных операций
12	Выплата дивидендов не произведена
13	Аренда. Расчет в натуральной форме
14	Убытки в размере арендной платы
15	Стандарт поведения Арбитражного Управляющего
16	Убытки в виде неполученного вычета
17	Куплена самовольная постройка
18	Субсидиарная ответственность наследников
19	Гражданин решил стать Директором, игнорируя мнение Учредителя
20	Главный Бухгалтер – лицо контролирующее должника



Нет КонсультантПлюс?

**Оформите заявку** на доставку полной версии документа или **подберите комплект** самостоятельно, с учетом особенностей вашей организации