**САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА**

**ЗА II КВАРТАЛ** (апрель – июнь 2020 г.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Что изменилось** | **Суть изменения** | **Отражение в материалах Консуль­тантПлюс** |
| **Коронавирус (COVID-19)** |
| **1.** | **Меры по борьбе с пандемией** | Многие **ограничения и запреты**, приня­тые в связи с пандемией **коронавируса** (COVID-19) **постепенно снимаются**, так:* возобновлена работа большинства предприятий и организаций;
* в большинстве регионов отменены самоизоляция и пропускной режим;
* отменен временный запрет на вы­воз некоторых медицинских това­ров.

Роспотребнадзор дает соответствую­щие рекомендации о снятии ограниче­ний и возобновлении работы различных объектов, в том числе магазинов непро­довольственных товаров, фитнес-клу­бов, гостиниц | Сводная информация о мерах по ко­ронавирусу ежедневно обновляется в Обзоре: «Перечень мер в связи с коронавирусом (COVID-19)» |
| **2.** | **Антикризисные меры** | **Дополнены и уточнены антикризис­ные меры**, в частности:* введены дополнительные меры поддержки арендаторов недвижи­мости;
* должникам предоставлена возмож­ность отказаться от применения к ним моратория на возбуждение дел о банкротстве;
* расширен перечень срочных лицен­зий, разрешений и форм разреши­тельной документации, действие ко­торых автоматически продлено;
* по договорам участия в долевом строительстве финансовые санкции не начисляются за период с 3 ап­реля 2020 г. до начала 2021 г;
* разрешена дистанционная продажа лекарств (есть исключения);
* продлен срок уплаты патентных по­шлин
 | Сводная информация о мерах по ко­ронавирусу ежедневно обновляется в Обзоре: «Коронавирус: отраслевые и общие меры поддержки».О поддержке арендаторов читайте:* в Обзоре: «4 новых меры под­держки арендаторов недвижимо­сти»;
* Готовом решении: Что делать арендатору недвижимости, если аренда стала обременительной в ситуации распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19);
* Готовом решении: Как действо­вать арендодателю имущества в частной собственности в усло­виях распространения коронави­руса COVID-19
 |
| **3.** | **Судебная практика** | Верховный Суд РФ дал **разъяснения о спорах, возникающих в период рас­пространения коронавируса**, дей­ствия ограничительных мер и мер под­держки хозяйствующих субъектов | О выводах Верховного Суда РФ чи­тайте:* в Обзоре: «Верховный суд опуб­ликовал первый обзор по корона­вирусу»;
* Обзоре: «Вышел второй обзор Верховного суда по коронави­русу».

Разъяснения учтены, в частности:* в Готовом решении: Как посту­пить с договором в связи с панде­мией коронавируса COVID-19;
* Обзоре основных изменений: От­ветственность за нарушение обя­зательства
 |
| **Гражданское право** |
| **Прекращение обязательств** | Пленум Верховного Суда РФ дал **разъ­яснения о некоторых вопросах применения норм о прекращении обяза­тельств**, в частности:* кредитор вправе потребовать реги­страции перехода права собствен­ности на недвижимость по соглаше­нию об отступном;
* договором можно запретить одно­сторонний зачет;
* момент прекращения обязатель­ства при прощении долга можно определить соглашением сторон
 | О выводах суда читайте в Обзоре: «Прекращение обязательств: новые разъяснения Пленума ВС РФ».Изменения учтены, в частности:* в Обзоре основных изменений: Заявление (соглашение) о за­чете;
* Обзоре основных изменений: Со­глашение об отступном;
* Обзоре основных изменений: Прощение долга
 |
| **Рынок ценных бумаг** |
| **Стандарты эмиссии** | Введены в действие **новые стандарты эмиссии ценных бумаг.** Они приве­дены в соответствие с изменениями ряда законов, упростившими процедуру эмиссии с начала 2020 г. | Об изменениях читайте в Обзоре: «С 11 мая начнут действовать обновлен­ные стандарты эмиссии ценных бу­маг».Изменения учтены, в частности:* в Готовом решении: В каком по­рядке осуществляется эмиссия акций при учреждении АО;
* Готовом решении: Как провести дополнительную эмиссию акций, размещаемых путем подписки
 |
| **Пожарная безопасность** |
| **Регистрация декларации пожарной безопасности** | Начал действовать **новый регламент регистрации** МЧС России **декларации пожарной безопасности**. Введена новая форма декларации пожарной без­опасности | Основная информация отражена в Готовом решении: Как составить де­кларацию пожарной безопасности |