

ЦентрКонсультант

обзор консультаций

РУКОВОДИТЕЛЮ



Риски современного законодательства

[Цена отличается в худшую сторону](#)

[Обвинил Директора в воровстве](#)

[Посредники](#)



Для поиска зайдите на сайт www.cons.ru, перейдите в Раздел «Новости законодательства», выберите рубрику «Риски современного законодательства»

БУХГАЛТЕРУ



Законодательство

Начало действия документа – 27.10.2019

Установлены дополнительные условия исполнения резидентами обязанности по репатриации валютной выручки при осуществлении внешнеэкономической деятельности. Установлен перечень документов, подтверждающих осуществление расчетов с использованием переводного аккредитива, которые вправе запрашивать агенты валютного контроля.

Резидент признается исполнившим обязанность по репатриации валютной выручки, если он обеспечил в сроки, предусмотренные внешнеэкономическим договором или договором займа, получение на банковские счета в уполномоченных банках иностранной валюты или валюты РФ, причитающейся в соответствии с условиями таких договоров (или возврат денежных средств, уплаченных нерезидентам за не ввезенные в РФ товары), за вычетом сумм комиссионного вознаграждения, уплаченных банкам-корреспондентам за осуществление операций по переводу денежных средств.

Документ: Федеральный закон от 16.10.2019 № 341-ФЗ



Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска наберите «от 16.10.2019 № 341-ФЗ»



Пресса

Статья: И дать и взять. Особенности применения давальческой схемы (Илларионов А.) («Финансовая газета», 2019, № 38)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «применения давальческой схемы»

Статья: Новшество в представлении форм 6-НДФЛ и 2-НДФЛ с 2020 года (Будакова Н.И.) («Оплата труда: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 10)



Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «Новшество 6-НДФЛ 2020»

Статья: Осенние поправки в главе 25 НК РФ (Ермошина Е.Л.) («Налог на прибыль: учет доходов и расходов», 2019, № 10)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «Осенние поправки в главе 25»

КАДРОВИКУ



Вопросы Ответы

Вопрос: Вопрос: Необходимо ли уведомлять работника о

повышении заработной платы? (Консультация эксперта, Минтруд России, 2019)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «уведомлять работника о повышении заработной платы»

Вопрос: Каков срок хранения должностных инструкций? (Консультация эксперта, Роструд, 2019)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «срок хранения должностных инструкций»



Пресса

Статья: Коррупция – дело общественное. Минтруд разработал рекомендации корпоративного поведения (Фомина Л.) («Финансовая газета», 2019, № 38)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «рекомендации корпоративного поведения»

Статья: Когда может понадобиться обезличивание персональных данных (Избачков Ю.) («Кадровая служба и управление персоналом предприятия», 2019, № 8)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «обезличивание персональных данных»

ЮРИСТУ



Законодательство

Решение о согласии на совершение обществом сделки, в которой имеется заинтересованность, будет приниматься без учета голосов лиц, подконтрольных лицам, заинтересованным в ее совершении

Уточнено, что решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием акционеров большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в собрании и не являющихся заинтересованными в совершении сделки или подконтрольными лицам, заинтересованным в ее совершении.

Аналогичная поправка внесена в Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Начало действия документа – 15.11.2019

Документы: Федеральный закон от 04.11.2019 № 356-ФЗ



Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска наберите « 04.11.2019 № 356-ФЗ», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»



Судебная практика

Верховным Судом РФ разъяснен порядок проведения процедуры судебного примирения


Судебное примирение проводится в целях достижения сторонами взаимоприемлемого результата и урегулирования конфликта с учетом интересов сторон.

Задачами судебного примирения являются соотношение и сближение позиций сторон по делу, выявление дополнительных возможностей для урегулирования спора с учетом интересов сторон, оказания им содействия в достижении результата примирения.

Судебное примирение может проводиться на любой стадии судебного процесса и при исполнении судебного акта, если


иное не предусмотрено положениями ГПК РФ, АПК РФ, КАС РФ и иных федеральных законов. Судебное примирение сторонами не оплачивается. Порядок судебного примирения определяется сторонами по согласованию с судебным примирителем с учетом положений процессуального законодательства и утвержденного Регламента. Определены, в частности, принципы судебного примирения, порядок и срок его проведения, права и обязанности сторон и судебного примирителя и прочее.

Документ: Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 31.10.2019 № 41

 [Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска наберите «от 31.10.2019 № 41», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»](#)

Использование даже части здания не по целевому назначению земли приведет к штрафу, указал ВС РФ. Предприятие оштрафовали за нецелевое использование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственной деятельности. Часть здания на участке сдавалась в аренду под объекты торговли и сферы обслуживания, что противоречило виду разрешенного использования земли. Предприятие не согласилось с наказанием и обратилось в суд. Первая и вторая инстанция его поддержали. Частичное использование здания под сдачу помещений в аренду не изменяет цели использования земли. Верховный суд с этим не согласился и отменил акты нижестоящих судов. По целевому назначению должен использоваться весь земельный участок. Передача в аренду части помещений здания на спорном участке привела к тому, что земля использовалась не в соответствии с видом разрешенного использования. Это влияет, в частности, на расчет кадастровой стоимости и исчисление земельного налога.


Документ: Определение Верховного Суда РФ от 21.10.2019 № 308-ЭС19-10562

 [Для поиска воспользуйтесь вкладкой Обзоры – выберите «Новости для юриста»/наберите «308-ЭС19-10562»](#)

Постатейные комментарии и книги

[«Все об аренде: недвижимость, транспорт и другое имущество»](#) (выпуск 12) (Бурняшев Д.В.) («Редакция «Российской газеты», 2019)

[«Постатейный комментарий к Кодексу РФ об административных правонарушениях. Часть вторая» \(том 2\)](#) (под общ. ред. Л.В. Чистяковой) («ГроссМедиа», «РОСБУХ», 2019)

 [Для поиска воспользуйтесь вкладкой Обзоры. Выберите: Новое в законодательстве, далее Комментарии законодательства](#)

СПЕЦИАЛИСТУ ПО ГОСЗАКАЗУ

Законодательство

Приказ Минфина России от 14.10.2019 № 165н «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства финансов Российской Федерации от 4 июня 2018 г. № 126н «Об условиях допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, для целей осуществления закупок товаров для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 14.10.2019 № 165н»](#)

Постановление Правительства РФ от 15.10.2019 № 1326 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 г. № 99»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 15.10.2019 № 1326»](#)

Приказ Минкультуры России от 10.06.2019 № 745 «Об утверждении типовых контрактов в сфере культуры»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 10.06.2019 № 745»](#)

<Письмо> ФАС России от 24.10.2019 № ИА/93181/19 «По вопросам об осуществлении закупок недвижимого имущества»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 24.10.2019 № ИА/93181/19»](#)

Пресса

Вопрос: Обязана ли комиссия заказчик проверять соответствие участника закупки требованию, устанавливаемому в соответствии с п. 7.1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ? («Вестник Института госзакупок», 2019, № 10)

 [Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Вестник Института госзакупок», 2019, № 10»](#)

Статья: Судебная и административная практика («Вестник Института госзакупок», 2019, №10)

 [Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Вестник Института госзакупок», 2019, № 10»](#)


Статья: Пределы компетенции антимонопольного органа при рассмотрении жалоб участников закупок (Тасалов Ф.А.) («Российский юридический журнал», 2019, № 4)

 [Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Российский юридический журнал, 2019, № 4»](#)

ПОЛЕЗНО ВСЕМ

Доходы, полученные физлицами в 2019 году, следует декларировать в обновленной форме налоговой декларации 3-НДФЛ

Документы: Приказ ФНС России от 07.10.2019 № ММВ-7-11/506@

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 07.10.2019 № ММВ-7-11/506@», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»](#)

С 1 ноября 2019 года Росреестр при поступлении документов для регистрации перехода, прекращения права собственности на объект недвижимости, принадлежащий физическому лицу, в электронной форме (с УКЭП) должен уведомить правообладателя об указанном заявлении. Госрегистрация перехода (прекращения) права собственности физического лица на объект недвижимости на основании электронных документов возможна только при наличии в ЕГРН соответствующей записи. Запись проставляется на основе заявления, подаваемого собственником или его представителем в Росреестр в форме документа на бумажном носителе посредством личного обращения или почтового отправления. Отсутствие записи о возможности регистрации отчуждения недвижимости на основе документов, подписанных электронной подписью, является основанием для возврата заявления, поданного в электронной форме, без рассмотрения.

Документы: Федеральный закон от 02.08.2019 № 286-ФЗ; Письмо Минэкономразвития России от 13.08.2019 № 26558-ВА/Д23и

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «№ 286-ФЗ» или 26558-ВА/Д23и](#)